

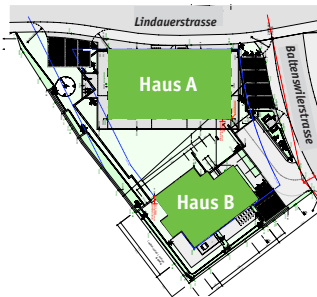
Haus A: Baltenswilerstrasse 2
Haus B: Baltenswilerstrasse 4

A24

2½-Zimmer-Wohnung

Haus A	1. OG
Wohnfläche	81.95 m ²
Balkon 1+2	17.20 m ²
Keller	10.27 m ²

Wohnfläche = Bruttowohnfläche gemäss
SIA-Norm 416



 bauseits eingebaut

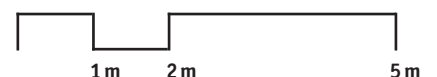
 Möblierungsvorschläge

Küche mit Backofen und separatem Steamer

WT = Waschturm mit Waschmaschine
und Tumbler

WC dank separatem Handwaschbecken und
halbtransparenter Schiebewand zum Wasch-
raum auch als Gäste-WC verwendbar

WC optional auch als Dusch-WC möglich



Format A4 - M 1:100

Flächen im Grundriss: Nettowohnfläche = Bodenfläche von Wand zu Wand
Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben
bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.